



**Pyhtää
Rakennustarkastaja
Pyttis
Byggnadsinspektör**

**Kuulutukseen menevät luvat
Beslut som ska meddelas
(RakL)
Da 57/2026
18.9.-26.10.2026**

**Päätöspäivä
Beslutsdatum
17.9.2026**

**Kuulutuspäivä
Kungörelsedatum
18.9.2026**

**Lupatunnus
Lovnummer**

624-2026-5
§ 46
Myönnetty
Beviljat

624-402-1-49 (Tiira)
Jatkoaika valmistumiselle, kolme vuotta lupa 2021-120
Extra tid för slutande bygglov 2021-120, tre år

624-2026-42
§ 47
Myönnetty
Beviljat

624-417-7-180 (Rantarinne)
Asuinrakennuksen ja talousrakennuksen rakentaminen (puiden
kaataminen)
Byggning av en bostadsbyggnad och ekonomibyggnad ock fälling av
träd

624-2026-6
§ 48
Myönnetty
Beviljat

624-401-1-147 (Aurinkorinne)
Jatkoaika valmistumiselle, kolme vuotta lupa 2021-88
Extra tid för slutande bygglov 2021-88, tre år

624-2026-43
§ 49
Myönnetty
Beviljat

624-407-1-292 (Liponniemi)
Rakennusten 101227226C ja 102940136J purkaminen
Rivning av byggnader 101227226C och 102940136

Tämä lupapäätös on annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella
Ajalla 18.9-26.10.2026



**Pyhtää
Rakennustarkastaja
Pyttis
Byggnadsinspektör**

**Kuulutukseen menevät luvat
Beslut som ska meddelas
(RakL)**

**Päätöspäivä
Beslutsdatum
17.9.2026**

**Kuulutuspäivä
Kungörelsedatum
18.9.2026**

Oikaisuvaatimus

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää kuitenkin mukaan lukematta.

Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä tai päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivuilla. Käyttäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosainen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Mikäli oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäinpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluihin tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa perille ensimmäisinä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Oikaisuvaatimus on osoitettava päätöksen tekijälle. Oikaisuvaatimuksen tekijän tai hänen valtuuttaman asiamiehensä tulee allekirjoittaa oikaisuvaatimuslupakirje. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjästä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimuslupakirjeessä on ilmoitettava päätös, johon vaaditaan oikaisua sekä se millaista oikaisua vaaditaan ja millä laillisilla perusteilla sitä vaaditaan. Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava

tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuslupakirje voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostitse.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Pyhtään kunnan kirjaamoon, os. kirjaamo@pyhtaa.fi tai osoitteella Pyhtään kunta, Motellikuja 4, 49220 Siltakylä, viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukiolon päättymistä.

Satu Kahila
rakennustarkastaja



Pyhtää
Rakennustarkastaja
Pyttis
Byggnadsinspektör

Kuulutukseen menevät luvat
Beslut som ska meddelas
(RakL)

Päätöspäivä
Beslutsdatum
17.9.2026

Kuulutuspäivä
Kungörelsedatum
18.9.2026

Detta tillståndsbeslut har meddelats genom offentlig kungörelse som har hållits framlagd

18.9-26.10.2026

Sökande av ändring

Den som är missnöjd med beslutet kan göra en skriftlig rättelseyrkande.

Rättelseyrkandet måste göras inom 30 dagar från det att beslutet har delgivits, utan att räkna med den dagen. Beslutet anses ha kommit till de som har rätt att överklaga på den sjunde dagen efter att brevet skickades eller kungörelsen om beslutet publicerades på myndighetens webbplats. När vanlig elektronisk delgivning används anses parten ha fått kännedom om beslutet, om inget annat visas, den tredje dagen efter att meddelandet skickats. Om den sista dagen för rättelseyrkandet är en helgdag, självständighetsdag, första maj, julafton eller midsommarafton eller en vardagslördag, kan rättelseyrkandet lämnas in den första vardagen därefter.

Rättelseyrkandet ska riktas till den som fattat beslutet. Den som gör rättelseyrkandet eller hans befullmäktigade ombud ska underteckna rättelseyrkandebrevet. Ett elektroniskt dokument behöver dock inte kompletteras med en underskrift om dokumentet innehåller information om avsändaren och det inte finns anledning att misstänka dokumentets äkthet eller integritet.

I rättelseyrkandebrevet måste det anges vilket beslut som rättelse begärs för samt vilken typ av rättelse som begärs och på vilka rättsliga grunder den begärs.

Rättelseyrkandet måste också innehålla yrkarens namn, hemkommun, postadress och telefonnummer. Om rättelseyrkandebeslutet kan delges elektroniskt, ombuds även e-postadressen att anges. Rättelseyrkandet ska lämnas till Pyttis kommuns registratur på e-postadress kirjaamo@pyhtaa.fi eller till adressen Pyttis kommun, Motellgränden 4, 49220 Broby

Satu Kahila
byggnadsinspektör



PYHTÄÄ
Rakennustarkastaja
Lupatunnus 624-2026-5

PÄÄTÖS
Jatkoaika valmistumiselle
Päätöspäivä 17.9.2026 § 46

1 / 2

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	624-402-0001-0049
Kylä	HINKABÖLE
Tilan nimi ja rekisterinumero	Tiira 1:49
Kiinteistön pinta-ala	25 050 m ²
Osoite	Trollvikintie 52b, 49220 SILTAKYLÄ
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

TOIMENPIDE

Haetaan jatkoaikaa rakennustyön loppuunsaattamiseksi luvalla 2021-120 kolme vuotta, 4.12.2029 saakka.

LIITTYVÄT LUVAT

Rakennuslupa 2021-120

PÄÄTÖS

Myönnetään jatkoaikaa rakennustyön loppuunsaattamiseksi luvalla 2021-120 kolme vuotta, 4.12.2029 saakka, entisin lupaehdoin.

LUPAEHDOT

Luvansaaja on velvollinen noudattamaan jätevesien käsittelyssä ja johtamisessa viranomaisten antamia määräyksiä.

Päätäjä

Satu Kahila
Rakennustarkastaja



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	624-417-0007-0180
Tilan nimi ja rekisterinumero	Rantarinne 7:180
Kiinteistön pinta-ala	3 650 m ²
Osoite	Rantakuja 7, 49220 SILTAKYLÄ
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE

Asuinrakennuksen -ja talousrakennuksen rakentaminen sekä puiden kaataminen

Työt aloitettava	27.10.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	27.10.2031 mennessä

LUVAN RAKENNUKSET

Rakennustunnus	3
Rakentamistoimenpide	uusi rakennus
Rakennusluokitus	Omakotitalot
Kerrosala	213 m ²
Kokonaisala	213 m ²
Tilavuus	780 m ³
Kerrosten lkm	2
Asuntojen lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

Rakennustunnus	4
Rakentamistoimenpide	uusi rakennus
Rakennusluokitus	Lämpimät varastot
Kerrosala	56 m ²
Kokonaisala	96 m ²
Tilavuus	250 m ³
Kerrosten lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella sekä vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:



PYHTÄÄ
Rakennustarkastaja
Lupatunnus 624-2026-42

PÄÄTÖS
Rakentamislupa
Päätöspäivä 17.9.2026 § 47

- Rakennesuunnittelussa tulee huomioida radonturvallisuus
- Lintujen pesimäaika (1.4-31.7) lintujen pesät ovat rauhoitettuja eikä pesintää häiritä (luonnonsuojelulaki 82 §). Pesimärauhan aikana saa kaataa puita vain, jos kyseessä ei ole pesäpuut tai kaadettavien puiden läheisyydessä ei ole lintujen pesä.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Luvansaaja on velvollinen huolehtimaan työmaalla rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennenkuin rakennustarkastaja on hyväksynyt hankkeelle:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja
- Kvv-laitteiston vastaava työnjohtaja
- Ilmanvaihtolaitteiston vastaava työnjohtaja

Ennen rakennustöiden aloittamista sopimaan:

- Aloituskokous

Ennen kunkin työvaiheen suorittamista on rakennusvalvontatoimistoon toimitettava seuraavat selvitykset ja erityissuunnitelmat:

- Ilmanvaihtosuunnitelma
- Vesijohto- ja viemärisuunnitelma
- Rakennesuunnitelmat
- Muut erityissuunnitelmat/ Perustamistapalausunto

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontatoimistoon ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Sijaintikatselmus
- Rakennekatselmus
- Loppukatselmus

Luvansaaja on velvollinen noudattamaan jätevesien käsittelyssä ja johtamisessa viranomaisten antamia määräyksiä.

Katselmukset on tilattava rakennusvalvontatoimistolta vähintään 5 päivää ennen toivottua katselmuspäivää.

Loppukatselmuksessa on luovutettava tarkastusasiakirjan yhteenveto sekä rakennuksen käyttö- ja huolto-ohjeet.

Päättäjä

Satu Kahila
Rakennustarkastaja



PYHTÄÄ
Rakennustarkastaja
Lupatunnus 624-2026-6

PÄÄTÖS
Jatkoaika valmistumiselle
Päätöspäivä 17.9.2026 § 48

1 / 2

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	624-401-0001-0147
Kylä	HEINLAHTI
Tilan nimi ja rekisterinumero	Aurinkorinne 1:147
Kiinteistön pinta-ala	3 206 m ²
Osoite	Myllysuontie 3, 49200 HEINLAHTI
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

TOIMENPIDE

Haetaan jatkoaikaa rakennustyön loppuunsaattamiseksi luvalla 2021-88 kolme vuotta, 25.9.2029 saakka.

LIITTYVÄT LUVAT

Rakennuslupa 2021-88

LUVAN RAKENNUKSET

Rakennustunnus	103960166R
Rakentamistoimenpide	uusi rakennus

PÄÄTÖS

Myönnetään jatkoaikaa rakennustyön loppuunsaattamiseksi luvalla 2021-88 kolme vuotta, 25.9.2029 saakka, entisin lupaehdoin.

Päätäjä

Satu Kahila
Rakennustarkastaja



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	624-407-0001-0292
Kylä	KIVINIEMI
Tilan nimi ja rekisterinumero	Liponniemi 1:292
Kiinteistön pinta-ala	5 100 m ²
Osoite	Pitkäsaari 105, 49220 SILTAKYLÄ
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

TOIMENPIDE

Loma-asunnon ja aitan purkaminen (101227226C ja 102940136J)

Työt aloitettava	27.10.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	27.10.2029 mennessä

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella sekä vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:

- Puretaan loma-asunto 101227226C ja aitta 102940136J
- Ennen loppukatselmusta lupapisteeseen on täydennettävä selvitys rakennus- ja purkujätteistä määrineen ja toimituspaikkoineen. Uudelleen käytettävistä rakennustuotteista tulee antaa lupapisteeseen erillinen selvitys.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Luvansaaja on velvollinen huolehtimaan työmaalla purkutyöntyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontatoimistoon ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

LUPAEHDOT

Luvansaaja on velvollinen noudattamaan jätevesien käsittelyssä ja johtamisessa viranomaisten antamia määräyksiä.

Katselmukset on tilattava rakennusvalvontatoimistolta vähintään 5 päivää ennen toivottua katselmuspäivää.

Loppukatselmuksessa on luovutettava tarkastusasiakirjan yhteenveto.

Jollei toimenpidettä ei ole suoritettu kolmen vuoden kuluessa luvan myöntämisestä on lupa rauennut.



PYHTÄÄ
Rakennustarkastaja
Lupatunnus 624-2026-43

PÄÄTÖS
Purkamislupa
Päätöspäivä 17.9.2026 § 49

2 / 3

Päättäjä

Satu Kahila
Rakennustarkastaja