



# Pyhtää

1 : 2000

Kirkonkylän asemakaavan muutos / Annulanmäki I.

Asemakaavamuutos koskee kortteileita 400 ja 401 sekä puisto- ja katualuetta.

Asemakaavamuutoksella muodostuu kortteli 401.

Huvi-, matkailu- ja viihdepalvelujen korttelialue, jolle saa sijoittaa liikuntakeskuksen ja majoitustiloja.

3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Korttelin numero.

Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Rakennusala.

## YLEISET MÄÄRÄYKSET

Tontin rakentamattomat osat on suositeltavaa säilyttää mahdollisimman luonnonmukaisina sekä säilyttää alueella kasvavaa puustoa.

PV-1

---

—

401

1

8000

III

---

# Pyttis

1 : 2000

Ändring av Kyrkbyns detaljplan / Annulabacken I.

Detaljplaneändringen berör kvarter 400 och 401 samt park- och gatuområdet.

Med detaljplaneändringen bildas kvarter 401.

Kvartersområde för nöjes-, turism- och underhållningsservice där sportcenter och inkvarteringsutrymmen får placeras.

Linje 3 m utanför planområdets gräns.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Kvartersnummer.

Nummer på riktgivande tomt/byggnadsplats.

Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.

Romersk siffra anger största tillåtna antalet våningar i byggnaderna, i byggnaden eller i en del därav.

Byggnadsyta.

## ALMÄNNA BESTÄMMELSER

Det rekommenderas att tomtens obebyggda delar behålls möjligast naturliga samt att trädbeståndet på området bevaras.

|                                                                                                                                                                            |                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| Kunnanvaltuusto                                                                                                                                                            |                                                   |
| Kunnanhallitus                                                                                                                                                             |                                                   |
| Kaavoitustoimikunta                                                                                                                                                        |                                                   |
| Ehdotus nähtävillä                                                                                                                                                         |                                                   |
| Kunnanhallitus                                                                                                                                                             |                                                   |
| Kaavoitustoimikunta                                                                                                                                                        |                                                   |
| Luonnos nähtävillä                                                                                                                                                         |                                                   |
| Kaavoitustoimikunta                                                                                                                                                        |                                                   |
| Kunnanhallitus, kaavoituspäätös                                                                                                                                            | 17.1.2011 § 29                                    |
| Kohde<br>PYHTÄÄ PYTTIS<br>Kirkonkylän asemakaavan muutos / Annulanmäki I<br>Ändring av Kyrkbyns detaljplan / Annulabacken I<br>Asemakaavan muutos<br>Ändring av detaljplan | Sisältö<br>LUONNOS                                |
|                                                                                                                                                                            | Mittakaava<br>1:2000                              |
| ERIKSSON ARKKITEHDIT OY                                                                                                                                                    | TYÖ No<br>717-03<br>PÄIVÄYS<br>22.02.2011         |
|                                                                                                                                                                            | PIIR.No<br>001<br>YHT.HENK.<br>Maarit Suomenkorpi |
| Meritullinkatu 11 C 00170 HELSINKI<br>TEL 0108 354 200 FAX 0108 354 249<br>www.erlarc.fi                                                                                   |                                                   |